

**PROJEKT WYSTROJU WNĘTRZ DLA
PROJEKTU BUDOWLANEGO Z CZĘŚCIĄ WYKONAWCZĄ
NADBUDOWY I PRZEBUDOWY BUDYNKU SZPITALA SP ZOZ SIEDLCE
dla potrzeb budowy Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej
ul. Starowiejska 15, 08 – 110 Siedlce,
działka nr ewidencyjny 12/6, 12/7, obręb 39 m. Siedlce**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI – BUDYNEK SZPITALA

ADRES INWESTYCJI: ul. Starowiejska 15,
08 - 110 Siedlce
działka nr ewidencyjny 12/6, 12/7 obręb 39 m. Siedlce,

INWESTOR: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Siedlcach
ul. Kilińskiego 29,
08 – 110 Siedlce

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: „P&M” PROJEKT Przemysław Płowecki
04 – 993 Warszawa,
ul. Bysławska 82 lok. 519
tel. 602 515 411

Branża opracowywana		Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
Architektoniczna	Projektant	mgr inż. arch. Przemysław Płowecki	KL-31/2000 specjalność. architektoniczna	30.11.2019
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Aleksandra Nurek	405/01 specjalność architektoniczna	30.11.2019

Warszawa, 30 listopad 2019

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

1. Przedmiot inwestycji	.....	3
2. Podstawa opracowania	.....	3
3. Wykończenie pomieszczeń	.....	3
4. Technologia	.....	5
5. Kolorystyka	.....	6

CZEŚĆ GRAFICZNA:

A01. Projekt wystroju wnętrz – rzut II piętra	.....
A02. Projekt wystroju wnętrz – rzut III piętra	.....
A03. Projekt wystroju wnętrz – rozwinięcia przykładowych ścian	.....

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt wystroju wewnątrz dla projektu nadbudowy i przebudowy budynku szpitala SP ZOZ Siedlce dla potrzeb budowy oddziału rehabilitacji kardiologicznej.

Budynek kategorii XI – budynek szpitala.

Inwestycja zlokalizowana jest przy ulicy Starowiejskiej 15 w Siedlcach, województwo mazowieckie na terenie działki o numerze ewidencyjnym 12/6, 12/7 obręb 39 m. Siedlce. Obszar działki położony jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr LVIII/825/2010 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy biskupa Świrskiego). Planowana nadbudowa i przebudowa obejmuje nadbudowę istniejącej niskiej części szpitala o dwie kondygnacje oraz przebudowę dachu budynku przylegającego od strony zachodniej w zakresie przebudowy dachu celem uzyskania prawidłowego odpływu wody z jego połaci.

2. Podstawa opracowania

- a. Umowa z Inwestorem
- b. Wytyczne inwestora i ustalenia z użytkownikiem
- c. Uchwała nr LVIII/825/2010 Rady Miasta Siedlce z dnia 25 czerwca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy biskupa Świrskiego.
- d. Decyzja nr 1291/2010 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 25 listopada 2010 r w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków – dot. budynku starego szpitala
- e. Program funkcjonalno – użytkowy oddziału rehabilitacji kardiologicznej szpitala miejskiego w Siedlcach zlokalizowanego przy ul. Starowiejskiej 15, opracowana przez arch – dom Biuro Projektowe Henryk Dołęgowski Ryszard Suchora, 21-500 Biała Podlaska, Pl. Szkolny Dwór 28
- f. Ekspertyza Techniczna dotycząca możliwości wykonania dwukondygnacyjnej nadbudowy nad I Pietrem Szpitala Miejskiego w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej 15, opracowana przez Pracownię Projektową Konstrukcji Budowlanych PPKB Paweł Olszewski, ul. 11 listopada 43D, Siedlce
- g. Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej dotycząca warunków bezpieczeństwa pożarowego Bloku Operacyjnego Szpitala Miejskiego w Siedlcach przy ul. Starowiejskiej 15, (nr geod. Działki 39-12/7)
- h. Postanowienie Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 21 grudnia 2009 roku wyrażające zgodę na odstąpienie od przepisów techniczno - budowlanych
- i. Stanowisko Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Siedlcach w zakresie ochrony przeciwpożarowej w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym
- j. Decyzja nr 38/2012 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Siedlce
- k. Odpowiednie obowiązujące ustawy, rozporządzenia oraz przepisy branżowe

3. Wykończenie pomieszczeń

Podłogi:

Z systemowych wykładzin podłogowych antypoślizgowych. W szatniach i łazienkach oraz toalecie wykładziny antypoślizgowe wodoodporne. W salach gimnastycznych wykładzina typu sportowego. Wszystkie wykładziny wywinęte na ściany na wysokość 10 cm z wyobleniem.

Na korytarzach i w pokojach chorych wykładzina w kolorze jasnoszarym, w pokojach lekarskich, gabinetach zabiegowych, pokoju socjalnym wykładzina o strukturze drewna. W sali gimnastycznej wykładzina typu sportowego w kolorze drewna. W łazienkach wykładzina antypoślizgowa w kolorze niebieskim.

Zalecane jest wykorzystanie wykładzin renomowanych producentów o długiej gwarancji użytkowej.

Układ wykładzin pokazano na rzutach wystroju wewnątrz – rysunki A01 i A02.

Ściany:

Wszystkie ściany w nowoprojektowanej części z płyt gipsowo – kartonowych. Na korytarzach i we wszystkich pomieszczeniach powierzchnie łatwo zmywalne, malowane wysokiej jakości farbami lateksowymi bakterioobójczymi. Proponowany kolor ścian jasnoszary. Na ścianach korytarzy i w pokojach chorych listwy

ochronne w kolorze kontrastowym (np. żółty) osiowo na wysokości 35 i 75 cm. W łazienkach i toaletach okładziny ściennie wodoodporne z tworzyw sztucznych. We wszystkich narożach wypukłych umieścić narożniki systemowe ochronne.

Przykładowe rozwinięcie ścian pokazano na rysunku nr A03.

Sufity:

W pomieszczeniach o pełnej wysokości sufity tynkowane (gładź gipsowa) na konstrukcji żelbetowej, w pomieszczeniach obniżonych sufity podwieszane kasetonowe, higieniczne do obiektów służby zdrowia lub w części pomieszczeń pełne, należy wykonać wg rysunku sufitów. Sufity pełne malowane w kolorze białym.

Zabudowy kanałów wentylacyjnych również wykonać z płyt gipsowo – kartonowych i malować w kolorze ścian.

Parapety wewnętrzne:

Z konglomeratu marmurowego w kolorze jasnym.

Inne:

- w oknach w pomieszczeniach diagnostycznych i pomieszczeniach od południa zastosowano rolety zaciemniające.
- nad łózkami w pokojach chorych panele nadłóżkowe wyposażone w gniazda 2x4x230, dwa gniazda RJ-45 kat.6, instalację przywoławczą, gazy medyczne i oświetlenie.
- pomiędzy łózkami chorych w salach chorych parawany systemowe przesuwne umożliwiające odizolowanie łóżka od pozostałych.
- drzwi wewnętrzne z atestem do obiektów służby zdrowia np. wykonane w technologii piankowej, do sal chorych z oknem umożliwiającym kontakt wizualny
- w sali gimnastycznej zamontowano drabinki gimnastyczne - 5 szt (90 cm x 220 cm)

4. Technologia

Piętro 2

Na piętrze utworzony zostanie nowy Oddział Rehabilitacji Kardiologicznej, składający się z 5 sal łóżkowych trzyosobowych. Wyposażenie sal stanowią łóżka szpitalne wraz z panelami nadłóżkowymi oraz szafki przyłóżkowe. W każdej z sal zapewniono łazienkę z pełnym węzłem sanitarnym. W jednej z sal łazienka dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

Uzupełnienie funkcji stanowi dyżurka pielęgniarska z zapleczem socjalnym z całodobową obsadą, gabinet lekarski, gabinet zabiegowy, toaleta dla personelu.

Na korytarzu przewidziano miejsce na dwie lodówki do przechowywania produktów dla pacjentów oraz stolik z czajnikiem elektrycznym do przygotowywania gorących napojów.

Posiłki dla pacjentów przygotowywane są w kuchni centralnej i dostarczane na oddział kardiologii.

Podgrzewanie i przygotowanie do wydania następować będzie w kuchni oddziałowej w głównej części oddziału kardiologicznego. Oddział kardiologii położony jest w bliskiej lokalizacji na tym samym piętrze po drugiej stronie klatki schodowej.

Przygotowanie leków dla pacjentów przebywających w salach chorych odbywać się będzie w głównej części oddziału, a następnie leki dostarczane będą na wózku na oddział, do poszczególnych sal chorych.

Pościel brudna i czysta przechowywana jest w magazynach pościeli brudnej i czystej. Sprzęt porządkowy znajduje się w pomieszczeniu gospodarczym, wyposażonym w regał na środki porządkowe oraz zlew gospodarczy. Brudownik wyposażony w dezynfektor znajduje się przy oddziale kardiologicznym po drugiej stronie klatki schodowej.

Piętro 3

Piętro przeznaczone na potrzeby Oddziału Rehabilitacji Kardiologicznej. Osoby rejestrujące się do rehabilitacji rejestrowane będą w rejestracji znajdującej się na parterze budynku przy holu wejściowym, tam też uzyskiwać będą wszelkie niezbędne informacje. Po przyjściu na oddział badane i konsultowane będą w pracowniach i gabinecie lekarskim i zlecać będzie im konkretna terapia.

Osoby ćwiczące na sali gimnastycznej przebierać się będą w jednej z szatni, damskiej lub męskiej. Szatnie wyposażone są w szafki ubraniowe zamykane na kluczyk. Uzupełnieniem szatni są węzły sanitarne wyposażone w umywalki, natryski i toalety.

Po przebraniu pacjent przechodzi do sali gimnastycznej gdzie wykonuje zleczone ćwiczenia pod nadzorem rehabilitanta.

Przebieralnia i pokój socjalny dla rehabilitantów zapewniona jest na terenie szpitala na poziomie -1. Uzupełnieniem funkcji są: pracownia testów wysiłkowych, gabinet lekarski oraz pracownia echokardiografii umożliwiające bieżące diagnozowanie pacjenta.

Dla pacjentów zapewniono również salę do terapii psychologicznej oraz poradnię kontroli stymulatorów. Uzupełnieniem funkcji jest ogólnodostępna toaleta, pomieszczenia magazynowe sprzętu i materiałów, oraz pomieszczenie gospodarcze.

5. Kolorystyka

Ściany malowane – kolor jasnoszary

Wykładzina podłogowa w korytarzach i salach chorych oraz magazynach i pomieszczeniach gospodarczych – kolor jasnoszary.

Wykładzina podłogowa wodoodporna w łazienkach – kolor niebieski

Okładziny ścienne wodoodporne – kolor jasnoszary

Listwy i narożniki odbojowe – kolor żółty

Rolety i parawany podsufitowe – kolor granatowy

Błaty stołów i biurek – sosna lub inne jasne okleiny

Krzesła kolor żółty i granatowy zgodnie z rzutem

Regały – sosna lub inne jasne okleiny

Lada recepcyjna w dyżurce i zabudowa dyżurki – sosna lub inne jasne okleiny

Drzwi przeszklone aluminiowe - kolor biały

Drzwi do sal i gabinetów oraz łazienek kolor ciemnoszary antracytowy

CZĘŚĆ GRAFICZNA